

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/8869/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, István király út 1. szám alatti „Széchenyi-ház” ingatlanban irodahelyiség bérbeadása a **Turisztikai Egyesület Mórahalom** részére

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat és a Csongrád Megyei Kereskedelmi és Iparkamara közös tulajdonában áll a Mórahalom, István király út 1. szám alatti (hrszt: 730) kivett lakóház, udvar megnevezésű 701 m² alapterületű ingatlan.

Az ingatlan 6/8-ad arányban az Önkormányzat és 2/8-ad arányban az Iparkamara tulajdonában áll.

A két szervezet közösen, saját forrásaik felhasználásával 2021. évben felújította, modernizálta a felépítményt és annak környezetét. Ez idáig konkrét hasznosítására nem került sor az épületnek egyik intézmény részéről sem.

Egy rövidebb ideig Gögh Edit e.v. bérlet egy 15 m² alapterületű földszinti irodát.

A Turisztikai Egyesület Mórahalom (székhely: 6782 Mórahalom, Röszei út 1.) képviseletében Katona Lászlóné elnök megkereste Önkormányzatunkat, hogy hivatalos irodát kíván fenntartani, melyhez Önkormányzatunk a „Széchenyi-ház” épületét megfelelőnek tartja.

Az Egyesület számára korábban már szükséges volt bútorait, iratait elhelyezni, ezért Önkormányzatunk engedélyezte számukra a Mórahalom, István király út 1. szám alatti ingatlan egyik 17,75 m² alapterületű irodájába a bepakolást.

Javaslom a Mórahalom, István király út 1. szám alatti a „Széchenyi-ház” épületében lévő 17,75 m² alapterületű iroda helyiséget bérbe adni a Turisztikai Egyesület Mórahalom elnevezésű szervezet részére 2024. július 01. napjától 2024. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, István király út 1. szám alatti „Széchenyi-ház” ingatlanban irodahelyiség bérbeadása a Turisztikai Egyesület Mórahalom részére*” tárgyú előterjesztést és tudomásul veszi az abban foglaltakat.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 25. § (1) bekezdés c) pontja alapján bérbe adja a Mórahalom, István király út 1. szám alatti „Széchenyi-ház” épületében található **17,75 m² alapterületű iroda helyiséget a Turisztikai Egyesület Mórahalom** (székhely: 6782 Mórahalom, Röszei út 1.) részére **2024. július 01-től 2024. december 31-ig** tartó határozott időtartamra.
3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a bérlőkijelölés alapján a határozott időtartamra szóló bérleti szerződést aláírja.

Határidő: 2024. július 01.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Beszámolásra: 2024. augusztusi KT. ülés

Erről értesítést kap:

1./ Mórahalom Város Polgármestere

2./ Turisztikai Egyesület Mórahalom (székhely: 6782 Mórahalom, Röszei út 1.)

3./ Irattár