

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/10311/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

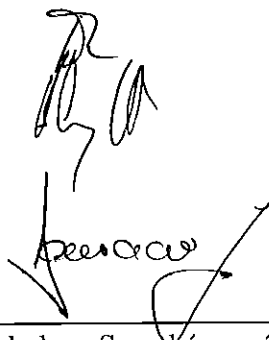
Tárgy: Mórahalom, V. körzet 73. szám alatti **tanyai bérlakás**
bérbeadása **Hódi Róbert** részére

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



H-6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1., Tel.: 62 / 281 079
www.morahalom.hu info@morahalom.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 86/2024. (III. 11.) számú határozatában döntött a Mórahalom, 0242/4 hrsz-ú, természetben az V. körzet 73. szám alatti kivett tanya művelési ágú 2877 m² alapterületű ingatlan megvásárlásáról. Az ingatlan és a tanya körüli 5 db önálló helyrajzi számmal rendelkező földterület Sebők Géza Tiborné tulajdonostól került megvásárlásra összesen 14.200.000,- Ft vételár ellenében.

A tanya birtokbavétele megtörtént és Hódi Róbert Mórahalom, V. körzet 125. szám alatti lakos jelentkezett, hogy bérbe venné az ingatlant, tekintettel arra, hogy a tanya körüli területeket is ő használja.

A tanyaépület beosztása: 3 db szoba, konyha, kamra, előtér.

A megvásárolt tanya jelenleg elhanyagolt, lomokkal teli állapotban van, ezért az Önkormányzat kötelezi a leendő bérlőt, a felépítmény és a környező területek kitakarítására, lomtalanítására és a hulladékok elszállítására. A javasolt bérlő ezen feladatokat vállalja.

Fentiek alapján javaslom a Mórahalom, V. körzet 73. szám alatti tanya ingatlan bérbeadását Hódi Róbert részére 2024. július 01-től 2025. június 30-ig tartó határozott időtartamra.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, V. körzet 73. szám alatti tanyai bérlakás bérbeadása Hódi Róbert részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. § (4) bekezdése alapján bérbe adja a Mórahalom, V. körzet 73. szám alatti tanya ingatlant **Hódi Róbert** (6782 Mórahalom, V. körzet 125.) részére **2024. július 01-től 2025. június 30-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórahalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket az alábbi határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. június 01.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Hódi Róbert (V. körzet 125.)
3. Irattár