

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/11209/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

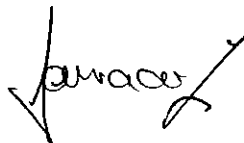
Tárgy: Mórahalom, **Malmos rét 7.** szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása **Kaziné Pásztor Andrea** részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kijelölése alapján Kaziné Pásztor Andrea és családja 2006. szeptember 1-től bérel a Mórahalom, Malmos rét 7. szám alatti 47 m<sup>2</sup> alapterületű szociális bérlakást.

A bérleti jogviszony lejáratának közeledtével bérlő írásban kérelmezte a lakásbérleti szerződés meghosszabbítását.

A kérelmet megvizsgálva megállapítást nyert, hogy lakásbérleti díj tartozása nincsen, bérlővel szemben kifogás nem merült fel.

Bérlő 55 éves, korábban hosszú évekig Dózsa Zoltán e.v. vegyes iparcikk üzletében eladóként tevékenykedett, azonban 2022. március 1-től leszázalékolták és rehabilitációs járadékban részesül.

Mint megváltozott munkaképességű személy a járadék mellett alkalmi munkákat vállal.

A lakásban jelenleg fiával élnek, aki 27 éves és a Mórahalom Városi Önkormányzat alkalmazásában áll, mint közmunkás.

Javasolom a bérleti jogviszonyt szolgálati alapon további 5 évvel meghosszabbítani, tekintettel arra, hogy bérlő rehabilitációs járadékban részesül és mellette Mórahalmon alkalmi munkát végez.

Kérem a Bizottságot az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László  
kabinetvezető

## Határozati javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Malmos rét 7. szám alatti lakás bérleti jogának meghosszabbítása Kaziné Pásztor Andrea részére*” tárgyú előterjesztést.
2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 2. §. (6) bekezdése alapján szolgálati alapon meghosszabbítja a **Mórahalom, Malmos rét 7. szám alatt lévő 47 m<sup>2</sup> alapterületű lakás bérleti jogát Kaziné Pásztor Andrea részére 2024. szeptember 1-től 2029. augusztus 31-ig** tartó határozott időtartamra.
3. A Bizottság utasítja a Polgármestert, hogy a szerződés meghosszabbításával kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. 09. 01.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere

2. Kaziné Pásztor Andrea (6782 Mórahalom, Malmos rét 7.)