

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán

Iktatószám: MH/11613/2024

Ügyintéző/Témafelelős: Farkas Gábor/Babarczy Norbert

Tárgy: Móra-Solar Energia Kft. tulajdonában lévő eszközök értékesítése Mórahalom Városi Önkormányzat részére

Véleményező bizottság: Ügyrendi bizottság
Pénzügyi és városfejlesztési bizottság


Melléklet:

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 221/2012. /VII. 20./ számú határozata alapján a Móra-Solar Kft-t bízta meg a Szent János térségi Norvég termálkutak üzemeltetési feladataival. Az Önkormányzat az átadásra az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 68/2023. (VI. 29.) sz. rendeletének 21. §-a alapján jogosult, míg a berendezések, gépészet és egyéb eszközök használatba adása a vagyonrendelet 25. §-a alapján történt.

A dekarbonizált Mórahalom infrastruktúra elkészültével a korábban két különállóan működtetett kaszkádrendszer, a „városi kaszkádrendszer” és a „norvég kaszkádrendszer” már egy egységes geotermikus hálózatot képez. Az egységessé váló hálózat üzemeltetését a fentiekre tekintettel Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 243/2024. (VI.27.) számú határozatával a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő üzemeltetésére bízta, ezzel egyidejűleg a határozatában a Móra-Solar Energia Kft. „norvég kaszkádrendszer” üzemeltetésének feladatát megszüntette.

A Móra-Solar Energia Kft. által üzemeltetett több mint 10 éves időszakban a társaság a rendszer működésének hatékonyabbá tétele, valamint az állagmegóvásának érdekében több alkalommal is szerzett be eszközöket, melyek jelenleg is a Móra-Solar Energia Kft. számviteli nyilvántartásában szerepelnek, valamint tulajdonjuk is a társaságé. A társaság részére az eszközök feleslegessé váltak arra való tekintettel, hogy azok szorosan kapcsolódnak a kaszkádrendszer működéséhez.

A fentiekre tekintettel a társaság az eszközök Mórahalom Városi Önkormányzat részére történő értékesítését javasolja, mivel azok továbbra is a kaszkádrendszer működéséhez elengedhetetlenül szükségesek és a kaszkádrendszer vagyonelemei Mórahalom Városi Önkormányzat tulajdonában vannak.

Az értékesíteni kívánt eszközök listája:

Eszköz megnevezés	Üzembe helyezés dátuma	Beszerzési érték	Leltárszám
Termelőgépházi 1.sz szekunderkör frekvenciaváltós szivattyúvezérlés – 5,5 kW teljesítményű Schneider frekvenciaváltó	2017.01.05	350 000 Ft	2017001
Visszasajtoló gépházi hőközpont üvegház gépészet vezérlés, 2db szelep és vezeték kapcsolatok, 2db relé, 2db szelepmozgató motor	2017.01.05	602 630 Ft	2017002
Légbeszívó-légtelenítő DN50 ms	2017.08.30	125 000 Ft	2017003
Színusz szűrő	2020.04.01	635 000 Ft	2020001
Vízmérő forró Powogaz DN100 MWN jeladós	2023.02.01	347 070 Ft	2023001
Vízmérő forró Powogaz DN150 jeladós	2023.01.25	250 482 Ft	2023002
hőmennyiségmérő	2023.09.13	331 918 Ft	2023003
SPS PRO 600I Szünetmentes tápegység	2023.11.22	19 000 Ft	2023004

A fenti eszközök együttes, mindösszesen vételárát nettó 500.000 Ft +Áfa összegben határoztuk meg.

A fenti eszközök eladási/piaci árának meghatározásakor figyelembe vettük az eszközök jelenlegi könyv szerinti értékét, élettartamát, fizikai állapotát, elhasználódottsági fokát, valamint azt a tényt, hogy egyes

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

eszközök más rendszerbe történő integrálása korlátozott, ezáltal más célra történő értékesítése nem gazdaságos.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Nógrádi Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „*Móra-Solar Energia Kft. tulajdonában lévő eszközök értékesítése Mórahalom Városi Önkormányzat részére*” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az abban foglaltakkal egyetért.

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Móra-Solar Energia Kft. tulajdonában lévő, az egységes kaszkádrendszer üzemeltetéséhez szükséges eszközeit értékesítse Mórahalom Városi Önkormányzat részére.

2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az eszközök eladási árát nettó 500.000,- forint + Áfa összegben határozza meg.

3./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

4./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy az eszközök vásárlással kapcsolatos költséget az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletébe építse be.

Felelős: 3./ pont: Mórahalom Város polgármestere
4./ pont: Mórahalom Város jegyzője

Határidő: 2024.09.30.

Beszámolásra: 2024. novemberi Kt.

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város Polgármestere,
- 2./ Mórahalom város jegyzője,
- 3./ Mórahalmi Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adó Osztálya,
- 4./ Móra-Solar Energia Kft.
- 5./ Irattár.