

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/10094/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

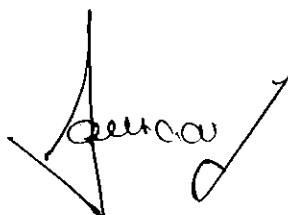
Tárgy: Mórahalom, **Röszkei út 37.** szám alatti **garázs** helyiség
bérleti jogviszonyának meghosszabbítása **Gárdián Erika**
és **Oláh Mihály** részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére

Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 334/2019. (IX. 26.) számú határozatában 2019. december 05-től 5 év időtartamra bérbe adta a Mórahalom, Röszei út 37. szám alatti ingatlan területén lévő 12,5 m² alapterületű garázs helyiséget Gárdián Erika és Oláh Mihály részére.

A bérlők lakásbérleti szerződést is kötöttek az ugyanezen a címen lévő önkormányzati bérlakásra, melynek meghosszabbítása a Szociális Bizottság napirendjén szerepel.

A garázsbérleti szerződés 2024. október 31-én lejár, így bérlők kérelmet nyújtottak be annak hosszabbítására.

Gárdián Erika 49 éves, 2019. áprilisa óta a Mórahalmi Kormányhivatalban dolgozik kormánytisztviselőként. Oláh Mihály 43 éves, 2015. óta a Varga Pékségben dolgozik, jelenleg üzemvezetőként. Négy gyermek él velük, akik 18, 16, 14 és 12. évesek.

Bérlőknek nincs lakásbérleti díj tartozása, így javaslom a Mórahalom, Röszei út 37. szám alatti 12,5 m² alapterületű garázs helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítását Gárdián Erika és Oláh Mihály részére 2024. november 01-től 2029. október 31-ig tartó határozott időtartamra, de legfeljebb az ugyanezen a címen lévő lakásbérleti jogviszonyuk időtartamára.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

H a t á r o z a t - i j a v a s l a t

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Röszei út 37. szám alatti garázs helyiség bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Gárdián Erika és Oláh Mihály részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) sz. rendelet 30. § (2) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Röszei út 37. szám alatti 12,5 m² alapterületű garázs helyiség bérleti jogviszonyát Gárdián Erika és Oláh Mihály (6782 Mórahalom, Röszei út 37.) részére **2024. november 1-től 2029. október 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb a Mórahalom, Röszei út 37. szám alatti lakásbérleti jogviszonyuk idejére.*
- 3./ A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést hosszabbító dokumentumot aláírja.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. 10. 31.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Gárdián Erika és Oláh Mihály (6782 Mórahalom, Röszei út 37.)
3. Irattár