

Mórahalom Város Polgármesterétől

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/11578/2024.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

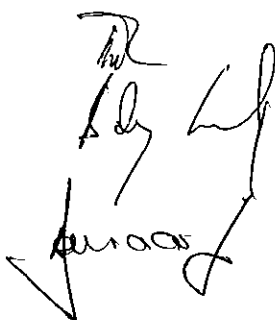
Tárgy: Mórahalom, **Röszkei út 47.** szám alatti ingatlanon lévő **5. számú lakrész** bérlőkijelölése **Kastal Mária** részére

Véleményező bizottság: Szociális Bizottság

Jegyző:

Kabinet:

Polgármester:



Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mórahalom Városi Önkormányzat a Szegedi Szakképzési Centrum Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskolájával együttműködve 2020. őszén átadta a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti 50 férőhelyes ideiglenes kollégiumot. Az épület az Innovációs és Technológiai Minisztérium által nyújtott támogatás felhasználásával újult meg.

A Mórahalom, Szilágyi Mihály utca 2. szám alatti ingatlanon 2023. évben megvalósult 3135,48 m² alapterületű 150 férőhelyes Szilágyi Mihály Kollégium átadásával a korábbi ideiglenes kollégium megüresedett. Önkormányzatunk kezdeményezte az illetékes minisztériumtól, hogy a Röszei út 47. szám alatti ideiglenes kollégiumból 7 db lakást alakíthasson ki.

A Kulturális és Innovációs Minisztérium jóváhagyta a lakás kialakítást azzal a kikötéssel, hogy ezen lakásokba a szakképzési feladatellátásban közreműködő személyek költözhetnek.

Az ideiglenes kollégiumban lévő lakrészek közül eddig 4 db lakás kiadásra került.

Megkereste Önkormányzatunkat Kastal Mária Újszentiván, Árpád u. 5. szám alatti lakos, aki jelenleg az Újszentiváni Polgármesteri Hivatala pénzügyi előadója. A szakember 2024. szeptember 30-i hatállyal felmondott a munkahelyén és az ottani önkormányzati lakásból is ki kell költöznie.

Beadta jelentkezését önkormányzatunkhoz, és októbertől a Szent Erzsébet Mórahalmi Gyógyfürdő alkalmazásába kerül pénzügyi szakemberként, könyvelőként.

A gyógyfürdő a Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskolájának gyakorlati helye, így a helyi szakképzési feladatellátás részese lesz az új munkatárs.

Kastal Mária 55 éves, 18 éves gyermekével ketten költöznének Mórahalomra egyelőre 1 év határozott időtartamra.

Kastal Mária a Röszei út 47. szám alatti ingatlanban az 5. számú, 73,41 m² alapterületű lakrészt megtekintette és bérlőkijelölés esetén szívesen beköltözne az ingatlanba.

Pályázó körülményeit megvizsgálva indokolt a szolgálati lakás biztosítása, ezért fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti ingatlanon lévő 5. számú lakrész bérlőkijelölése Kastal Mária részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ A Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (4) bekezdése alapján bérbe adja a Mórahalom, Röszei út 47. szám alatti, 73,41 m² alapterületű 5. számú lakrészt szolgálati alapon Kastal Mária (6754 Újszentiván, Árpád u. 5.) részére 2024. október 01-től 2025. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb Bérlő Szegedi SZC Tóth János Mórahalmi Szakképző Iskolájában, vagy annak gyakorlati helyein fennálló jogviszonya időtartamára.*
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos intézkedéseket határidőre tegye meg.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Határidő: 2024. 10.01.

Beszámolásra: 2024. októberi Kt.

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Kastal Mária (6754 Újszentiván, Árpád u. 5.)