

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/16657/2024

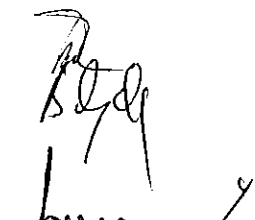
Ügyintéző/Témafelelős: dr. Tóth Krisztián/Kotroczone dr. Mezőfi Viktória

Tárgy: Vásári helydíj meghatározása és a vásárokról és piacokról szóló 43/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosítása

Melléklet: 1 db. rendelettervezet, indokolás, hatásvizsgálati lap
1 db 1. számú melléklet a módosításról

Véleményező bizottság: Valamennyi Bizottság

jegyző:
kabinet:
pénzügy:
polgármester:



EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A vásárokról és piacokról szóló 43/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet tartalmazza a Mórachalmi Országos Állat-és Kirakodóvásár helydíjait.

A vásár és rendezvény téren a szolgáltatás színvonalának javítása érdekében több fejlesztés, korszerűsítés valósult meg, amelyek alapján elmondhatjuk, hogy a térség vásárjai közül a mórachalmi a legnagyobb és legszínvonalasabb, itt vannak biztosítva a legjobb feltételek az árusok és vevők részére egyaránt. A fejlesztések eredményeképpen a vásártér területén az árusítási helyeket öt csoportra osztottuk, melyek alapján a helydíj is igazodik az adott terület árusítási feltételeihez.

A helyfoglalási díjtételek az alábbi öt kategóriából állnak:

- pavilon alatt burkolattal ellátott árusítóhely (térkő, aszfalt),
- pavilon alatt burkolat nélküli árusítóhely,
- teljes pormentesített terület a közlekedés és az árusítás számára egyaránt (térburkolt terület),
- pormentesített út mentén füvesített árusító helyen történő helyfoglalás,
- füves út mentén, füves területen való helyfoglalás.

Az új fedett árusító helyek megépítésével kialakult egy új helytípus pavilon alatt burkolat nélküli árusítóhely, amely új tételként kerülne bevezetésre. Erre vonatkozóan új díj meghatározása vált szükségessé 2025. január 01. napjától.

A vásár területén érvényben lévő díjtételek alapján a pavilon alatt burkolat nélküli árusítóhely helydíját bruttó 550 Ft/m² egységáron javaslom meghatározni.

Tájékoztatom T. Képviselő-testületet, hogy a térségben üzemelő más vásárok díjtételeinek felülvizsgálata is megtörtént, amelyre tekintettel a rendelet mellékletében szereplő további tételek 2025. január 19. napjától érvényes díjait változatlan összegben javasoljuk meghatározni.

A 43/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet szövegezésében módosítás nem történik, a rendelet 1. számú mellékletében képező vásári helydíj táblázatban kerül bevezetésre az új díjtétel.

A Rendelet 2024. december 19. napján kerül kihirdetésre és lép hatályba, azzal, hogy annak mellékletében foglalt díjak 2025. január 19. napjától érvényesíthetők.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a díjtétel módosítás megtárgyalni és elfogadni, a módosító rendeletet megalkotni szíveskedjen!

Nógrádi Zoltán
polgármester

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (XII. 19.) önkormányzati rendelete

A vásárokról és piacokról szóló 43/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 14. pontjában és a vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III.13.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdésében, továbbá az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a vásárokról, piacokról szóló 43/2023. (V.25.) számú önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 1. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. melléklete lép, amelyben mellékletben meghatározott díjtételek 2025. január 19. napjától kerülnek érvényesítésre.

2. §

Ez a rendelet 2024. december 19-én lép hatályba.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Tóth Krisztián
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Végső előterjesztői indoklás

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

**a vásárokról és piacokról szóló 43/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
.../ 2024. (XII.19.) önkormányzati rendelethez**

Mórahalom Város Önkormányzata a Mórhalmi Országos Állat-és Kirakodóvásár területén infrastruktúra fejlesztést végzett a 2024-es évben, melynek eredményeként az eddigi kettő fedett árusítócsarnok mellé további négy új fedett csarnokkal ellátott árusítóhely alakult ki. Az új csarnokok megépítését követően az eddigi helyhasználati díjakhoz képest az arányosság elvének figyelembe vételével egy új árusítási helytípus jött létre pavilon alatt burkolat nélküli árusítóhely megnevezéssel, melyet szükséges a rendelet 1. számú mellékletét képező helydíj táblázatban meghatározni.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

**a vásárokról és piacokról szóló 43/2023. (V.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
.../ 2024. (XII.19.) önkormányzati rendelethez**

1. Társadalmi hatások

A helydij meghatározásának mérhető társadalmi hatása nincsen.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen gazdasági hatásai kedvezőek.

3. Környezeti hatások

A helydij meghatározásnak környezetre gyakorolt mérhető hatása nincs.

4. Egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható jogkövetkezményei

A rendeletben foglaltak végrehajtásának jogszabályi hatása nincs.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek adottak, rendelkezésre állnak. A rendeletnek pénzügyi tehernövekedéssel nem jár.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

dr. Tóth Krisztián sk.
jegyző

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1. számú melléklet a .../2024. (XII. 19.) önkormányzati rendelethez
1. számú melléklet a 43/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelethez

I. Állatvásár helydíjai			
A.) Állatok darabonként		2025. január 19. -től érvényes díj mértéke	
1.	Tehén, bivaly, ló, öszvér, szamár	350	Ft/db
2.	Növendék üsző, bika, bivaly, csikó, öszvér, szamár	250	Ft/db
3.	Választott és szopós borjú, bivaly, csikó, öszvér, szamár	250	Ft/db
4.	Hízó sertés,süldő	150	Ft/db
5.	Választási malac	100	Ft/db
6.	Juh,kecske	100	Ft/db
7.	Választási és szopósbárány, kecske	100	Ft/db
8.	Pulyka,liba,kacsa,nyúl	10	Ft/db
9.	Tyúk, kakas,kaplan,gyöngyös	10	Ft/db
10.	Pelyhes liba,pulyka,kacsa,gyöngyös,csibe	10	Ft/db
B.) A vásártér területére bevitt járművek után is helypénzt kell fizetni az alábbiak szerint:		2025. január 19. -től érvényes díj mértéke	
Állatvásár területén			
1.	Tehergépkocsi, pótkocsival	0	Ft/db
2.	Tehergépkocsi	0	Ft/db
3.	Mg-i vontató, pótkocsival	0	Ft/db
4.	Személygépkocsi	0	Ft/db
5.	Személygépkocsi utánfutóval, motoros háztáji, kistehergépkocsi	0	Ft/db
6.	Lovaskocsi	0	Ft/db
7.	Kézikocsi, oldalkocsi motorkerékpár	0	Ft/db
8.	Áru kiszállításra történő gépjármű egyszeri belépési díj	100	Ft/db
Mindenki a beszállított állat db száma és fajtája szerint számított díjat fizeti, külön helydíj nem kerül meghatározásra.			
C.) Gépvásár területén		2025. január 19. -től érvényes díj mértéke	
1.	Tehergépkocsi, pótkocsi	2000	Ft/db
2.	Tehergépkocsi,	1500	Ft/db

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

3.	Mg-i vontató, pótkocsival kapcsolt vontatmánnyal, munkagéppel	1500	Ft/db
4.	Személygépkocsi, motoros háztáji kocsi, mg-i vontató szőlóban	1000	Ft/db
5.	Személygépkocsi utánfutóval, kistehergépkocsi	1500	Ft/db
6.	Lovaskocsi	400	Ft/db
7.	Kézikocsi, oldalkocsis motorkerékpár	150	Ft/db
8.	Áru kiszállításra történő gépjármű egyszeri belépési díj	100	Ft/db
II. Kirakodóvásár helydíjai			
A.)	Elfoglalt terület után (m2)	2025. január 19. -től érvényes díj mértéke	
1.	Térburkolatos területen	450	Ft/m2
2.	Aszfaltozott út mentén	400	Ft/m2
3.	Gyepes út mentén	350	Ft/m2
4.	Pavilon alatt burkolattal ellátott árusítóhely esetén (térkő, aszfalt)	640	Ft/m2
5.	Pavilon alatt burkolat nélküli árusítóhely esetén	550	Ft/m2
6.	Közmű használat (villany)	3000	Ft/alk.
Gépjármű parkolási díj a kijelölt parkolóban			
		2025. január 19. -től érvényes díj mértéke	
1.	Személygépkocsi, háztáji kocsi, kisteher gk, (2 t-ig), traktor	500	Ft/db
2.	Személygépkocsi utánfutóval, 2 tonnán felüli tehergépkocsi	500	Ft/db
3.	Tehergépkocsi pótkocsival, traktor pótkocsival, autóbusz	500	Ft/db
Illemhely díja		200	Ft/alk.
III. Piac helypénzdíjai			
		2025. január 19. -től érvényes díj mértéke	
1.	Asztal folyómétere után (legkisebb igénybevehető felület 0,5 fm)	200	Ft/fm/nap
2.	Parkolóhely bérleti díja	10.000	Ft/parkoló-hely/év
A megállapított díjak az ÁFÁ-t tartalmazzák.			

I. számú melléklet a 43/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelethez

I. Állatvásár helydíjai			
A.) Állatok darabonként		2023.05.26-tól hatályos díj mértéke	
1.	Tehén, bivaly, jó, őszvér, számár	350	Ft/db
2.	Növendék üsző, bika, bivaly, csikó, őszvér, számár	250	Ft/db
3.	Választott és szopós borjú, bivaly, csikó, őszvér, számár	250	Ft/db
4.	Hízó sertés, süldő	150	Ft/db
5.	Választási malac	100	Ft/db
6.	Juh, kecske	100	Ft/db
7.	Választási és szopósbarány, kecske	100	Ft/db
8.	Pulyka, liba, kacsa, nyúl	10	Ft/db
9.	Tyúk, kakas, káppan, gyöngyös	10	Ft/db
10.	Pelyhes liba, pulyka, kacsa, gyöngyös, csibe	10	Ft/db
B.) A vásártér területére bevitt járművek után is helypénzt kell fizetni az alábbiak szerint:		2023.05.26-tól hatályos díj mértéke	
Állatvásár területén			
1.	Tehergépkocsi, pótkocsival	0	Ft/db
2.	Tehergépkocsi	0	Ft/db
3.	Mg-i vontató, pótkocsival	0	Ft/db
4.	Személygépkocsi	0	Ft/db
5.	Személygépkocsi utánfutóval, motoros háztáji, kistehergépkocsi	0	Ft/db
6.	Lovaskocsi	0	Ft/db
7.	Kézikocsi, oldalkocsi motorkerékpár	0	Ft/db
8.	Áru kiszállításra történő gépjármű egyszeri belépési díj	100	Ft/db
Mindenki a beszállított állat db száma és fajtája szerint számított díjat fizeti, külön helydíj nem kerül meghatározásra.			
C.) Gépvásár területén		2023.05.26-tól hatályos díj mértéke	
1.	Tehergépkocsi, pótkocsi	2000	Ft/db
2.	Tehergépkocsi,	1500	Ft/db
3.	Mg-i vontató, pótkocsival kapcsolt vontatmánnyal, munkagéppel	1500	Ft/db
4.	Személygépkocsi, motoros háztáji kocsi, mg-i vontató szőlőben	1000	Ft/db
5.	Személygépkocsi utánfutóval, kistehergépkocsi	1500	Ft/db
6.	Lovaskocsi	400	Ft/db
7.	Kézikocsi, oldalkocsi motorkerékpár	150	Ft/db
8.	Áru kiszállításra történő gépjármű egyszeri belépési díj	100	Ft/db
II. Kirakodóvásár helydíjai			
A.) Elfoglalt terület után (m2)		2023.05.26-tól hatályos díj mértéke	
1.	Térburkolatos területen	450	Ft/m2
2.	Aszfaltozott út mentén	400	Ft/m2
3.	Gyepes út mentén	350	Ft/m2
4.	Pavilon alatt burkolattal ellátott árusítóhely esetén (térkő, aszfalt)	640	Ft/m2
5.	Pavilon alatt burkolat nélküli árusítóhely esetén		550 Ft/m2
6.	Közmű használat (villany)	3000	Ft/alk.
Gépjármű parkolási díj a kijelölt parkolóban		2023.05.26-tól hatályos díj mértéke	
1.	Személygépkocsi, háztáji kocsi, kisteher gk, (2 t-ig), traktor	500	Ft/db
2.	Személygépkocsi utánfutóval, 2 tonnán felüli tehergépkocsi	500	Ft/db
3.	Tehergépkocsi pótkocsival, traktor pótkocsival, autóbusz	500	Ft/db
Illemhely díja		200	Ft/alk.
III. Piac helypénzdíjai			
		2023.05.26-tól hatályos díj mértéke	
1.	Asztal folyómétere után (legkisebb igénybevehető felület 0,5 fm)	200	Ft/fm/nap
2.	Parkolóhely bérleti díja	10.000	Ft/parkoló-hely/év
A megállapított díjak az ÁFA-t tartalmazzák.			

2025. január 19. -től javasolt díjak	