

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/2875/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László/ Balogh-Stampf Mariann

Tárgy: Tagi kölcsön nyújtása a Móra-Tourist Nonprofit Kft. részére

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

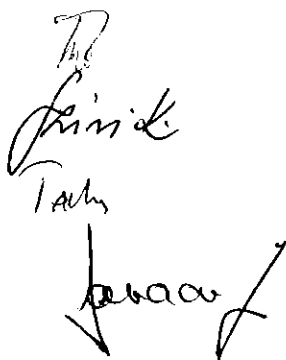
Melléklet: 1 pld tagi kölcsönszerződés tervezet

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



The block contains four handwritten signatures corresponding to the roles listed on the left. From top to bottom: the signature of the Mayor (Nógrádi Zoltán), the signature of the Clerk (Jegyző), the signature of the Treasurer (Pénzügy), and the signature of the Mayor (Polgármester). The signatures are written in dark ink and are somewhat stylized.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórahalom Városi Önkormányzat a tulajdonában álló **6782 Mórahalom, Móradomb körút 17-19. (Mórahalom, belterület 0406/267. hrsz.)** szám alatt lévő Ezer Év Parkjában található makettek korszerűsítési, felújítási munkálatai költségeinek finanszírozását saját bevételeiből a Móra-Tourist Kft. nem tudja biztosítani, ezért ehhez Mórahalom Városi Önkormányzattól tagi kölcsönre van szüksége.

A felújítással érintett makettek az alábbi táblázatban szerepelnek:

Megnevezés	Nettó összeg
Országház középső elemének restaurációja	9 000 000 Ft
Makettek interaktivitás kialakítása	2 700 000 Ft
Összesen	11 700 000 Ft

Az igényelt tagi kölcsön összege összesen: 11.700.000,-Ft

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Nógrádi Zoltán
polgármester

H a t á r o z a t-i javaslat

1. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „*Tagi kölcsön nyújtása a Móra-Tourist Nonprofit Kft. részére*” tárgyú előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, a tagi kölcsön szükségességének indokával egyet ért és a mellékelt tagi kölcsön szerződésben foglalt cél megvalósítása érdekében, az abban írt feltételekkel a Móra-Tourist Nonprofit Kft. részére 11.700.000,-Ft tagi kölcsön biztosítását jóváhagyja.

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza azt, hogy:

- a tagi kölcsön igénybevételeének végső határideje: 2025. szeptember 30. napja,
- a tagi kölcsön visszafizetésének végső határideje: 2026. december 31. napja és
- a tagi kölcsönt a mindenkorli jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű ügyleti kamatfizetési kötelezettség terheli.

2. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tagi kölcsön szerződést a melléklet szerint elfogadja és felhatalmazza Mórahalom város Polgármesterét a tagi kölcsön szerződés aláírására, továbbá a tagi kölcsön összegének a Móra-Tourist Nonprofit Kft. részére történő átutalására.

3. Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 11.700.000,-Ft összegű tagi kölcsönt az önkormányzat 2025. évi költségvetéséből biztosítja.

Felelős: Nógrádi Zoltán polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

Beszámolásra: 2025. december havi KT

Erről értesítést kap:

- 1./ Mórahalom város Polgármestere,
- 2./ Mórahalom város Jegyzője,
- 3./ Költségvetési és Adóosztály vezetője,
- 4./ Móra-Tourist Nonprofit Kft. ügyvezetője,
- 5./ Irattár

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

1. sz. melléklet:

TAGI KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

amely létrejött **MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT** (Mórahalom, Szentháromság tér 1. sz.) képviselőtestületében Nógrádi Zoltán polgármester, mint kölcsönadó (továbbiakban Kölcsönadó)

MÓRA-TOURIST Információs és Szolgáltató Nonprofit Kft. (6782 Mórahalom, Tömörkény u. 3.) képviselőtestületében Balogh-Stampf Mariann ügyvezető, mint kölcsönvevő (továbbiakban Kölcsönvevő), (továbbiakban együtt Szerződő felek) között alulírott napon és helyen és alábbi feltételek mellett:

1./ Mórahalom Városi Önkormányzat **11.700.000 Ft** azaz tizenegymillió-hétszázezer forint összegű tagi kölcsönt nyújt a **MÓRA-TOURIST Információs és Szolgáltató Nonprofit Kft.** -nek a 6782 Mórahalom, Móradosb körút 17-19. (Mórahalom, belterület 0406/267. hrsz.) szám alatt lévő Ezer Év Parkjában található Országház makett középső elemének rekonstrukciója és a makettek interaktivitásának kialakítása céljából.

2./ Kölcsönadó a tagi kölcsönt **2025. március 1-től 2025. szeptember 30-ig rendelkezésre tartja** a Kölcsönvevő részére. Kölcsönvevő az összeget csak egy összegben hívhatja le.

A Kölcsönvevő a tagi kölcsönt a **11735115-20002303 számlára kéri átutalni.**

3./ Szerződő felek a tagi kölcsön visszafizetésének feltételeiről az alábbiakban állapodnak meg:

- a kölcsön visszafizetése átutalással történik (esetleg több részletben), a Kölcsönadónak az OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11735115-15354477 számú folyószámlájára,
- a tagi kölcsön visszafizetésének határideje legkésőbb 2026. december 31. napja,
- a tagi kölcsönt a mindenkori jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű ügyleti kamatfizetési kötelezettség terheli.

4./ a) Szerződő felek megegyeznek abban, hogy Kölcsönvevő a tagi kölcsön visszafizetésének átütemezését kérheti.

b) A Kölcsönadó képviselője megvizsgálva a cég pénzügyi helyzetét a kölcsön alacsonyabb összegben történő igénybe vételét írhatja elő.

5./ Kölcsönvevő a tagi kölcsön visszafizetésének biztosítékaul a Kölcsönadó részére az alábbiakat ajánlja fel:

5.1./ Kölcsönadó jogosult a kölcsöntartozás fennállása alatt a tagi kölcsön rendeltetésszerű felhasználását, a fedezet biztosítását bármikor ellenőrizni. Kölcsönvevő a gazdálkodásáról a Kölcsönadó által kért körben köteles a Kölcsönadónak felvilágosítást adni, és a szükséges okmányokat rendelkezésre bocsátani.

5.2./ Kölcsönvevő vállalja, hogy a tagi kölcsön visszafizetéséig elszámolási számláját az OTP Bank Nyrt-nél vezeti (11735115-20002303).

5.3./ Ha a Kölcsönadó a tagi kölcsön visszafizetését veszélyeztetve látja, úgy kezdeményezheti a tagi kölcsön azonnali visszafizetését.

5.4./ Az 5.3./ pont megvalósíthatósága érdekében Kölcsönvevő már most hozzájárul ahhoz, hogy a Kölcsönadó az 5.2./ pontban meghatározott számlára azonnali fizetési megbízást /inkasszót/ az ő minden külön értesítése nélkül benyújtson, illetve azt a pénzügyintézet teljesítse.

EZ AZ ELŐTERJESZTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁLLÁSPONTJÁT NEM TÜKRÖZI

Előterjesztés Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete részére

6./ Amennyiben a Kölcsönvevőnek az 5./ pontban meghatározott számlán lévő pénze a felvett kölcsönösszeg visszafizetését nem fedezi, úgy a kölcsönösszeg fedezetét a Kölcsönvevő vagyona biztosítja.

7./ Kölcsönvevő a tagi kölcsönszerződést azonnali hatállyal, indoklás nélkül bármikor felmondhatja vagy a hitelösszeg csökkentését kérheti. Ebben az esetben a kölcsön fennmaradó összege az 5./ illetve 6./ pont szerint rendeződik.

8./ A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

9./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerült vitás kérdéseket tárgyalásos úton rendezik, amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy kikötik a Szegedi Törvényszék illetékességét.

10./ Szerződő felek jelen szerződést átolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták

Jelen szerződést Mórahalom város Képviselő-testülete/2025. (II.27.) Kt. sz. határozatával hagyta jóvá.

Mórahalom, 2025.

Balogh-Stampf Mariann
ügyvezető
Kölcsönvevő

Nógrádi Zoltán
polgármester
Kölcsönadó

Pénzügyi Ellenjegyző:

Mórahalom, 2025.

Tóthné Klamik Gyöngyi
osztályvezető