

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

Iktatószám: MH/2707/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

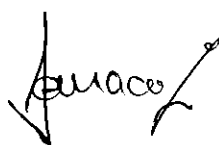
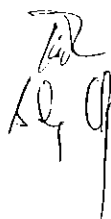
Tárgy: Mórahalom, István király út 2/A I. emelet 8. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása **Oldal Gabriella** részére

Jegyző:

Kabinet:

Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 87/2022. (II. 24.) számú határozatában bérbe adta a Mórahalom, István király út 2/A I. emelet 8. szám alatti 56 m² alapterületű bérlakást Oldal Gabriella részére.

Bérlő 2014. április 01-től lakik a bérlakásban, kezdetben korábbi férjével Hambalkó Sándorral, majd egyedül és most férjével Oldal Gáborral, aki nem szerepel a bérleti szerződésben.

A házaspár 3 kiskorú gyermeket nevel, akik 17, 2,5 évesek és a legkisebb 8 hónapos.

A bérleti jogviszony 2025. március 31-én lejár, ezért bérlő írásban fordult Önkormányzatunkhoz a bérleti szerződés meghosszabbítása céljából.

Oldal Gabriella 39 éves, munkahelye a mórahalmi NL Green Kft., de jelenleg 8 hónapos gyermekével otthon van. A férj mozgássérült, a Szegedi Mozcáássérültek Alternatív Egyesületénél adminisztrátor. A legnagyobb gyermek a Tóth János Mórachalmi Szakképző Iskolában szoftverfejlesztőnek tanul.

Bérlőnek nincs lakásbérleti díj tartozása, így javaslom a bérleti jogviszonyt szolgálati alapon 2028. március 31. napjáig meghosszabbítani.

Ezúton kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László
kabinetvezető

Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, István király út 2/A I. emelet 8. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Oldal Gabriella részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, István király út 2/A I. emelet 8. szám alatti, 56 m² alapterületű lakás bérleti jogviszonyát szolgálati alapon **Oldal Gabriella** (6782 Mórahalom, István király út 2/A I. emelet 8.) **részére 2025. április 01-től 2028. március 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb bérlő Mórachalmi Polgármesteri Hivatalnál, a Mórahalom Városi Önkormányzatnál, annak intézményeinél vagy tulajdonában álló önkormányzati gazdasági társaságainál, illetve állami fenntartású munkahelyeken köztisztviselői, közalkalmazotti vagy a munkavállalói jogviszonya, továbbá Mórahalom területén működő cégeknél munkaviszonya fennállásának időtartamára.*
- 3./ A Szociális Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a határozott időtartamú bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Oldal Gabriella (6782 Mórahalom, István király út 2/A I. emelet 8.)
3. Irattár