

Előterjesztő: Nógrádi Zoltán polgármester

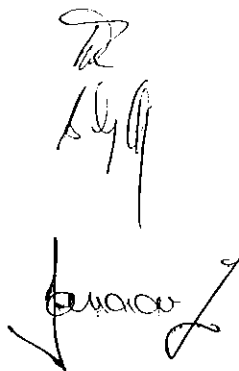
Iktatószám: MH/484/2025.

Ügyintéző/Témafelelős: Balog László

Tárgy: Mórahalom, **Malmos rét 4.** szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása **Körmöci Viktor és Körmöci Júlia** részére

Jegyző:  
Kabinet:  
Pénzügy:

Polgármester:



Tisztelt Bizottság!

Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 108/2024. (III. 28.) számú határozatában bérbe adta a Mórahalom, Malmos rét 4. szám alatti 48 m<sup>2</sup> alapterületű bérlakást Körmöci Viktor és Körmöci Júlia részére.

A bérleti jogviszony 2025. március 31-én lejár, ezért bérlők írásban fordultak Önkormányzatunkhoz a bérleti szerződés meghosszabbítása céljából.

Körmöci Viktor 29 éves, 2024. március 01. napjától műszaki előkészítőként dolgozik a Móraép Nonprofit Közhasznú Kft-nél.

A feleség Körmöci Júlia 29 éves, 2021. márciusától a szegedi British Petrol alkalmazásában áll credit control analyst munkakörben.

A házaspár családi házat vásárolt Mórahalmon a Szőlő utcában és annak felújítása idejére kérte önkormányzati bérlakás biztosítását Mórahalmon. A munkálatok még nem készültek el, így kérte a szerződés hosszabbítását.

Bérlőknek nincs lakásbérleti díj tartozása, így javaslom a bérleti jogviszonyt szolgálati alapon 2026. március 31. napjáig meghosszabbítani.

Ezúton kérem a Tisztelt Bizottságot ezen előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Balog László  
kabinetvezető

### Határozati javaslat

- 1./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta a „*Mórahalom, Malmos rét 4. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása Körmöci Viktor és Körmöci Júlia részére*” tárgyú előterjesztést.
- 2./ Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 29/1993. (XII. 31.) számú rendelet 2. § (6) bekezdése alapján meghosszabbítja a Mórahalom, Malmos rét 4. szám alatti, 48 m<sup>2</sup> alapterületű lakás bérleti jogviszonyát szolgálati alapon **Körmöci Viktor és Körmöci Júlia (6782 Mórahalom, Malmos rét 4.) részére 2025. április 01-től 2026. március 31-ig** tartó határozott időtartamra, *de legfeljebb Körmöci Viktor Móraép Nonprofit Közhasznú Kft-nél, vagy a Mórahalom Városi Önkormányzat egyéb intézményeinél fennálló munkaviszonya időtartamára.*
- 3./ A Szociális Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a határozott időtartamú bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Mórahalom Város Polgármestere

Erről értesítést kap:

1. Mórahalom Város Polgármestere
2. Körmöci Viktor és Körmöci Júlia (6782 Mórahalom, Malmos rét 4.)
3. Irattár